

Ihre Zinsänderung im Blick.

Mit einer vorausschauenden Planung können Sie sich vor einem zukünftigen Zinsrisiko schützen

Ihre Baufinanzierung ist unter Dach und Fach. Sie genießen bereits Ihre eigenen vier Wände und Sie können sich in den nächsten Jahren auf den fest vereinbarten Zinssatz verlassen. Aber wie lange bleibt Ihre Finanzierung kalkulierbar? Was passiert in 10, 15 oder 20 Jahren, wenn die Restschuld zu den dann aktuellen neuen Konditionen finanziert werden muss? Aufgrund Ihrer Angaben könnte Ihre monatliche finanzielle Belastung dann so aussehen:

Darlehensbetrag		Darlehensbetrag		0 €
Darlehensbetrag läuft aus in	0 Jahr	Weitere Tilgungszeit	Monate	
Gebundener Sollzins p.a., angenommen	%	Gebundener Sollzins p.a., angenommen	%	
Effektiver Jahreszins	%	Effektiver Jahreszins	%	
Tilgung	%	Tilgung	% aus 0 €	
0 x monatliche Rate für Zins + Tilgung		Neue Rate		
Ihre Zahlungen in den nächsten 0 Jahren		Auf Basis Ihrer Angaben könnte in einigen Jahren Ihre Anschlussfinanzierung so aussehen. Aber niemand kann in die Zukunft schauen und jetzt eine seriöse Aussage machen, wohin sich die Zinsen in 10 oder 15 Jahren entwickeln werden. Diese Berechnung gilt als Muster und stellt somit kein Angebot dar. Wir übernehmen keine Gewähr für die Richtigkeit dieser Berechnung. Wichtige Informationen Die berechneten Werte wurden zum Zweck der übersichtlichen Darstellung auf ganze Zahlen gerundet (Restlaufzeit und Eurobeträge). * Hierbei handelt es sich um Annahmen, denn die vertragliche Zeit endet mit der Sollzinsbindung.		
Getilgter Betrag bis zum Ende der Sollzinsbindung				
Restschuld am Ende der Sollzinsbindung	0 €			
+ Zinsrisiko!				
Vorraussichtliche Zinskosten* für die Finanzen von				



Mögliche Ratenentwicklung

!!----- PHPGraphLib Error -----!!
[1] Graph too small or too many data points.

Zinssicherheit bringt Gelassenheit.

Wie wäre es mit einer „Zinsversicherung“ damit Sie heute schon wissen, wie Ihr finanzieller Spielraum in einigen Jahren aussieht? Wir bieten Ihnen die Möglichkeit, das Zinsänderungsrisiko nach Ende der Sollzinsbindung abzufedern oder ganz auszuschließen. Sichern Sie sich schon heute die günstigen Zinsen für die teilweise oder vollständige Ablösung Ihres Immobiliendarlehens.